



REPUBLIKA
SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

www.mop.gov.si, e: gp.mop@gov.si
Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
t: 01 478 74 00. f: 01 478 74 22



Številka: 350-10-9/2005

Datum: 24.12.2009

Stališča do pripomb in predlogov podanih v času javne razgrnitve državnega
prostorskega načrta za prenosni plinovod R25A/1 Trojane Hrastnik

v času od 15. junija 2009 do 31. julija 2009

- Seznam kratic:
- - DPN- državni prostorski načrt
- - MOP – Ministrstvo za okolje in prostor
- - SOČP – sprejemno oddajna čistilna postaja

Občina Lukovica

Pripombe, ki se nanašajo na Dopolnjen osnutek

Pripomba št. 1

Pri pripravi predloga DPN naj se upošteva dopolnjeni osnutek izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta za občino Lukovica. (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

Pripomba se upošteva. Po preveritvi podatkov o načrtovanih območjih je ugotovljeno, da se nova poselitvena območja ne širijo na območje plinovoda, plinovod pa je v OPN upoštevan. V fazi izdelave predloga DPN bodo ponovno pridobljeni zadnji veljavni podatki s strani občine Lukovica.

Pripomba št. 2

Stališča do pripomb, ki jih je Občina Lukovica podala v času javne razgrnitve utemeljitve predlagane rešitve za prenosni plinovod, okoljskega poročila in njegove revizije, št. 2717/06 z dne 22.12.2006 in ki so deloma že upoštevana v dopolnjenem osnutku DPN, se morajo dejansko upoštevati in realizirati tudi v času gradnje in po končani gradnji prenosnega plinovoda. Po izkušnjah Občine realizacija napisanega ni vedno domena investitorjev in izvajalcev. (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

V fazi izdelave projektov mora projektant pridobiti čim bolj podrobne podatke o poteku vseh komunalnih vodov (podzemnih in nadzemnih) in jih vnesti v projekt. Kontrola cest in njihove uporabnosti po končani gradnji bo upoštevana tako v projektni dokumentaciji kot tudi v splošnih zahtevah in pogojih gradnje v pogodbi z izvajalcem.

Lokalna cesta do cerkve sv. Fortunata ne bo uporabljena za potrebe gradnje plinovoda.

Investitor Geoplin plinovodi po končani gradnji prenosni plinovod tudi upravlja, zato si med njegovo gradnjo s stalnim spremljanjem in kontrolo kvalitete opravljenih del in s sprotnimi opozorili izvajalcev na pomanjkljivosti in napake prizadeva, da so podane pripombe in zahteve tako lastnikov zemljišč kakor tudi ostalih uporabnikov prostora in lokalnih skupnosti upoštevane in izpolnjene.

Sicer pa je investitor dolžan ob zaključku del (gradnja plinovoda) zagotoviti odpravo vseh med gradnjo nastalih poškodb tako na javni infrastrukturi kakor na objektih in nepremičninah tretjih oseb.

Pripomba št. 3

V 33. členu Uredbe manjkata območji kulturne dediščine Trojane – Arheološko najdišče Atrans (781) in V Zideh – Cerkev sv. Mohorja in Fortunata (2426). (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

Območji kulturne dediščine ne segata v območje DPN. V poglavju C – Priloge; 5. Obrazložitev in utemeljitev sta v poglavju 5.7 Kulturna dediščina navedeni obe območji kulturne dediščine kot območji v širšem prostoru. Pripomba se ne upošteva.

Pripomba št. 4

Kakšno je bilo mnenje naravovarstvenikov glede poteka plinovoda po dolini Orehovice? Ali ni bilo nasprotovanja? (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

Pridobljene so bile smernice s področja varstva narave, ki so v celoti upoštevane pri pripravi DPN.

Pripomba št. 5

Ali pas ob plinovodu posega tudi na zazidljiva zemljišča? (Lado Goričan)

Stališče

Pas ob plinovodu posega tudi na zazidljiva zemljišča, vendar je trasa zasnovana tako, da se v največji možni meri izogiba zazidljivim zemljiščem.

Pri potekih na zazidljivih zemljiščih se upošteva izvedbo plinovoda s povečano varnostjo, ki je zahtevana na vseh prečkanjih cest, vodotokov, pri poteku v bližini objektov, preko dvorišč, parkirišč ali drugih manipulativnih površin, vodovarstvenih območjih ter na plazovitih ali drugače nestabilnih območjih.

Pripomba št. 6

Z načrtovanim plinovodom se ne strinjam, ker poteka preveč blizu naselja Zide. (Marko Ocvirk)

Stališče

Trasa novega prenosnega plinovoda poteka vzporedno z obstoječim plinovodom in sicer po zahodni strani, naselje V Zideh pa se nahaja vzhodno od obstoječega prenosnega plinovoda, zato zaradi novega plinovoda ne bo dodatnih omejitev za naselje.

Pripomba št. 7
Kaj predstavlja območje, ki je v grafiki DPN- ja označeno z vijoličasto črto?
(Lado Goričan)

Stališče

Iz legende grafičnih prilog listi št. od 2.1.2. do 2.1.9 je razvidno, da vijoličasta črta označuje območje kulturne dediščine, z enako barvo pa je označen tudi posamezen objekt kulturne dediščine.

Pripombe, ki se nanašajo na posege in škode na objektih in javni infrastrukturi v času gradnje

Pripomba št. 8

Pri gradnji plinovoda nikakor ne sme priti do motenj v oskrbi s pitno vodo zaradi morebitnih poškodb vaškega vodovoda, za katerega ni natančnejših podatkov. (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

V fazi izdelave projektov mora projektant pridobiti čim bolj podrobne podatke o poteku vseh komunalnih vodov (podzemnih in nadzemnih) in jih vnesti v projekt. Če podatkov ni, se o tem opozori izvajalca, da pri izvedbi z ustreznim pristopom zagotovi, da so možnosti poškodb čim manjše, če pa do teh vseeno pride, pa mora zagotoviti čimprejšnjo sanacijo.

Pripomba št. 9

V kolikšni meri bodo občinske ceste obremenjene z gradbeno mehanizacijo? Občinske ceste moramo zaščititi, zato zahtevamo, da se pred pričetkom gradnje zabeleži obstoječe stanje cest, po končani gradnji pa se ugotovi nastala škoda na cestah in se ceste vzpostavi v prvotno stanje. (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica, Lado Goričan)

Stališče

Pred pričetkom gradnje bodo predstavniki investitorja in občine določili lokalne ceste, ki bodo uporabljene za transportne poti, opredelili začetno stanje teh poti ter predpisali način, na katerega se bodo sanirale morebitne poškodbe po koncu gradnje. Investitor je dolžan ob zaključku del (gradnja plinovoda) zagotoviti odpravo vseh med gradnjo nastalih poškodb tako na javni infrastrukturi kakor na objektih in nepremičninah tretjih oseb.

Pripomba št. 10

Po končani gradnji je potrebno ustrezno urediti zemljišča. (Marko Ocvirk)

Pripomba št. 11

Glede na izkušnje z gradnjo obstoječega plinovoda ne verjamem, da bodo zemljišča po končani gradnji vzpostavljena v prvotno stanje. (Tone Založnik)

Stališče

Investitor se v pogodbi o služnosti plinovoda zaveže zemljišče vzpostaviti, v okviru možnosti, v prvotno stanje. Tudi sicer pa bo investitor za izvajanje vseh del za izgradnjo plinovoda sklepal pogodbe z izvajalci in jih k vzpostavitvi v prvotno/dogovorjeno stanje zavezal s pogodbo ter nad izvajanjem del vršil strokovni nadzor v skladu z določili ZGO-1 ter s svojimi strokovnjaki tudi dodaten super nadzor

Pripomba št. 12

Lokalna cesta do cerkve Sv. Mohorja in Fortunata ni prevozna in namenjena prevozu težke gradbene mehanizacije, kar je investitor obvezan upoštevati, v primeru njene uporabe pa tudi ustrezno ukrepati (ustrezna sanacija). Nasploh predlagamo, da se za vse lokalne ceste, po katerih se bo prevažalo težko mehanizacijo, izdelata ustrezna foto dokazna dokumentacija, na podlagi katere se po končani gradnji vzpostavi prvotno stanje. (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica, Lado Goričan)

Stališče

Investitor je v skladu z veljavno zakonodajo in v skladu s splošnimi načeli obligacijskega prava dolžan ob zaključku del (gradnja plinovoda) zagotoviti odpravo vseh med gradnjo nastalih poškodb tako na javni infrastrukturi kakor na objektih in nepremičninah tretjih oseb.

Zahteva kontrole cest in njihove uporabnosti bo upoštevana tako v projektni dokumentaciji kot tudi v splošnih zahtevah in pogojih gradnje v pogodbi z izvajalcem.

Po lokalni cesti do cerkve sv. Fortunata ni predviden niti prevoz gradbene mehanizacije niti razvoz cevi, ker neposredno ob njej poteka delovni pas, ki je predviden za vse Transporte in premike mehanizacije za potrebe gradnje plinovoda. Po potrebi se za občutljive objekte pred pričetkom del lahko izdelata tudi foto dokazna dokumentacija.

Pripomba št. 13

Po kateri strani obstoječega plinovoda bo potekal nov plinovod? Ali bo poleg plinovoda potekal tudi kabel za kabelsko televizijo? Ali bo obstoječ kabel za televizijo premaknjen? (Kristina Kralj)

Pripomba št. 14

Ali bo nov plinovod potekal po levi ali desni strani od obstoječega? Ali bo potekal mimo moje hiše? (Tone Založnik)

Stališče

Trasa novega plinovoda je na območju občine Lukovica v celoti poteka v oddaljenosti 5 m desno od obstoječega plinovoda v smeri Trojane – Hrastnik.

Neposredno ob novem plinovodu bo položena tudi kanalizacija za vgradnjo optičnega komunikacijskega kabla za potrebe upravljanja in nadzora prenosnega plinovodnega omrežja. Položitev drugih vodov neposredno ob plinovodu ni predvidena. Obstoječim vodom komunalne infrastrukture, tudi kablu kableske televizije, se v okviru danih možnosti trasa plinovoda izogne, če pa to ni mogoče, se že s projektom predvidi ustrezna prestavitve.

Pripombe, ki se nanašajo na omejitve gradnje in poškodbe na objektih ter na omejitve rabe prostora ob plinovodu

Pripomba št. 15

Kdo izdelava analizo tveganja za stanovanjske in ostale objekte v bližini plinovoda, ki se bodo gradili po izgradnji plinovoda? Ali izdelava to analizo družba Geoplin ali investitor objekta? (Tatjana Suhadolc – predstavnik Občine Lukovica)

Stališče

Analizo tveganja za vse obstoječe in zavedene predvidene nove stanovanjske in ostale objekte v bližini novega plinovoda se izdelava v okviru projektne dokumentacije plinovoda. Za nove objekte, za katere se pojavi interes za gradnjo po končani gradnji plinovoda in v prostorski in projektni dokumentaciji plinovoda niso bili evidentirani, izdelavo analize tveganja naroči in stroške njene izdelave nosi investitor.

Pripomba št. 16

Kako je s plinom, ki poteka pod kozolcem? Ali bom lahko popravljaval streho na tem kozolcu? Koliko stran od cevi bi dobil dovoljenje za gradnjo strojne lope? (Marko Ocvirk)

Stališče

Omejitve rabe prostora ob plinovodu so opredeljene po posameznih pasovih v Pravilniku o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar in so naslednje: Gradnja stanovanjskih objektov je dovoljena zunaj varnostnega odmika, ki za plinovod premera 400 mm in tlak 70 bar znaša 33 m, upravljavec plinovoda pa mora za vse posege in gradnje izdati soglasje za gradnjo objekta. Znotraj tega odmika je gradnja stanovanjskih objektov dovoljena le v primeru izvedbe plinovoda s povečano varnostjo.

Za druge objekte, kot so skednji, skladišča, bivalni prostori živali, rastlinjaki in podobno, kjer se ljudje ne zadržujejo pogosto ali dalj časa, je varnostni odmik 5m.

Trasa novega plinovoda R25A/1 na območju parcele št. 516/2 k.o. Trojane poteka na oddaljenosti ca 3,0 m mimo kozolca, ki se v sedanji velikosti lahko ohrani. Na obstoječem kozolcu, pod katerim poteka obstoječi plinovod, je popravilo strehe (zamenjava lesenega ostrešja in kritine)dovoljeno, o nameravanih delih pa mora lastnik pravočasno obvestiti vzdrževalno službo upravljavca prenosnega plinovoda.

Pripomba št. 17

Kolikšen pas gozda bo potrebno posekati zaradi gradnje plinovoda? (Marko Ocvirk)

Stališče

Krčitev drevja se načeloma izvede v delovnem pasu širine 10 + 6 m, trajno izkrčena površina pa ostane v pasu 5 m levo in desno od osi plinovoda. Pri vzporednem poteku novega plinovoda z obstoječim se obstoječa preseka razširi tako, da je celotni delovni pas novega plinovoda (10+ 6 m) na eni strani obstoječega plinovoda. V primeru gradnje plinovoda R25A/1 bo potrebna razširitev gozdnih presek za ca 10 m. Sečnja se izvede selektivno tako, da se preprečijo škode drevja v okolici. Posek drevja izven delovnega pasu plinovoda ni dovoljen.

Pri poteku trase plinovoda preko gozda z varovalno funkcijo se poseg zmanjša na najmanjšo možno mero. Posegi v varovalnih gozdovih morajo biti izvedeni tako, da ne bo prihajalo do erozijskih procesov. Preprečevanje erozije se zagotovi z ustreznimi biološko inženirskimi ukrepi.

Po izgradnji plinovoda se na oddaljenosti 5 m od osi plinovoda zasadi gozdni rob z uporabo grmovnic in nižjih drevesnih vrst s široko ekološko amplitudo in veliko obnovitveno sposobnostjo. V koridorju plinovoda se omogoči rast zeliščne podrasti in grmovnic s plitvim koreninskim sistemom.

Pripombe, ki se nanašajo na premoženjsko pravno in splošno problematiko

Pripomba št. 18

Kolikšna je življenjska doba trajanja plinovoda? (Lado Goričan)

Stališče

Življenjska doba plinovoda s predpisi ni opredeljena. Obratovalno sposobnost plinovoda se kontrolira kontinuirano. Poleg nadzora trase z obhodi operater izvaja tudi helikopterski nadzor. V določenih časovnih intervalih operater kontrolira notranjost cevovoda z

elektronskimi napravami, ki potujejo po cevovodu s tokom plina in pri tem beležijo stanje cevi. V primeru lokalnih odstopanj od dopustnih toleranc se taka mesta lokalno sanirajo. Po izvedenih kontrolah in morebiti izvedenih sanacijah se ugotovi obratovalno sposobnost plinovoda za naslednje obdobje. S tako dokazano obratovalno sposobnostjo plinovoda čas njegovega obratovanja praktično ni omejen. Tako je mogoče z veliko gotovostjo oceniti, da je življenjska doba plinovoda ob vseh izvedenih ukrepih vzdrževanja lahko tudi preko 100 let.

Pripomba št. 19

Kdaj se bo pričela gradnja, kakšen bo tempo gradnje in koliko časa bo potekala po območju naše Občine? (Lado Goričan)

Stališče

Natančen datum začetka gradnje je odvisen od izgradnje plinovoda od državne meje z Avstrijo pri Ceršaku do Trojan ter od načrtovane priključitve Plinsko parne elektrarne Trbovlje na plinovodno omrežje. Po okvirnem terminskem planu investitorja družbe Geoplin plinovodi je gradnja prenosnega plinovoda R25A/1 predvidena v letih 2011 in 2012. Glede tempa gradnje in trajanja gradnje na območju občine Lukovica se iz izkušenj pri gradnji podobnih plinovodov predvideva, da sama dela na trasi ne bi smela trajati več kot dva do tri mesece, odvisno predvsem od vremenskih pogojev v času gradnje.

Pripomba št. 20

Trenutno je v javni razgrnitvi dopolnjeni osnutek DPN za prenosni plinovod Trojan – Hrastnik, katerega trasa se načrtuje ob obstoječem plinovodu in deloma poteka tudi po zemljiščih v moji lasti (parc. št. 506, 500, 522, 523, 494, 495, 492, 491, 490 vse k.o. Trojan). Zemljišča so po dejanski rabi travnik in gozd in se uporabljajo izključno za kmetijske namene. Iz navedenega razloga zahtevam, da se moja zemljišča tudi po končani gradnji plinovoda vzpostavi v stanje, ki mora biti popolnoma enako, kot je danes. Posebej opozarjam na zemljišče parc. št. 492 k.o. Trojan, ki je v naravi mlad gozd in se ga v času gradnje plinovoda ne sme poškodovati. Pri cenitvi vrednosti zemljišča je bilo zagotovljeno, da se bo posekalo le v ozkem pasu, kjer je predvidena gradnja in le toliko kot je dejansko potrebno. Za ta ozek pas je bila opravljena cenitev, sklenjena pogodba in izplačana odškodnina. V primeru, da se v času gradnje poseka več gozda, kot je bilo določeno pri cenitvi in v pogodbi, zahtevam, da se presežena površina ponovno oceni in da se mi izplača odškodnina tudi za ta del. (Kristina Kralj)

Stališče

Na podlagi cenitve zemljišča po zapriseženem sodnem cenilcu se v pogodbi o služnosti plinovoda določi odškodnina za služnost plinovoda. Lastnik zemljišča tako hkrati s plačilom služnosti prejme tudi plačilo za vnaprej ocenjeno škodo na njegovem zemljišču. Investitor pa je odgovoren tudi za morebitne dodatne odškodninske obveznosti za škodo izven delovnega pasu, kakor tudi za morebitno

škodo, ki bi nastala zaradi nekvalitetne vzpostavitve zemljišča v prvotno stanje. Takšno škodo povrne investitor sam ali njegov pogodbeni izvajalec ob zaključku gradnje.

Investitor se v pogodbi o služnosti plinovoda izrecno zaveže zemljišče vzpostaviti, v okviru možnosti, v prvotno stanje. Tudi sicer pa bo investitor za izvajanje vseh del za izgradnjo plinovoda sklepal pogodbe z izvajalci in jih k vzpostavitvi v prvotno/dogovorjeno stanje zavezal s pogodbo ter nad izvajanjem del vršil strokovni nadzor v skladu z določili ZGO-1 ter s svojimi strokovnjaki tudi dodaten super nadzor.

Pripomba št. 21

Kaj je podlaga za cenitev zemljišča ali dejanska raba ali namenska raba? (Tatjana Suhadolc – predstavnica Občine Lukovica)

Stališče

Zakonsko podlago za določitev odškodnine je najti v Zakonu o urejanju prostora. Lastniki zemljišč, čez katera poteka trasa plinovoda, za ustanovitev služnosti plinovoda ter za nastalo škodo zaradi gradnje plinovoda dobijo ustrezno in primerno odškodnino. Višina odškodnine je dogovorjena na podlagi ocene zapriseženega sodnega cenilca, ki oceni vrednost zemljišč na trasi plinovoda. Podlaga za cenitev pa je podatek o zemljišču iz potrdila o namenski rabi zemljišča glede na aktualno stanje pred sprejetjem akta o prostorskem načrtovanju. Lastniku torej pripada ustrezna odškodnina glede na vrednost nepremičnine, ki jo ocenjujejo pooblaščenec ocenjevalci vrednosti nepremičnin, pri čemer uporabljajo strokovne standarde za področje ocenjevanja nepremičnin. Poleg strokovnih standardov se upoštevajo tudi namembnost zemljišča pred uveljavitvijo prostorskega akta kakor tudi dejansko stanje nepremičnine.

Občina Zagorje ob Savi

Pripombe, ki se nanašajo na omejitve gradnje in poškodbe na objektih ter na omejitve rabe prostora ob plinovodu

Pripomba št. 22

Naše zemljišče je že zaradi obstoječega plinovoda uničeno. S plinovodom proti Hrastniku pa bo zemljišče še manj vredno. Na zemljišču bi namreč želeli graditi, kar pa po gradnji novega plinovoda ne bo več mogoče. (Marija Sotenšek)

Stališče

Trasa novega prenosnega plinovoda R25A/1 je na območju Občine Lukovica v celoti (tudi na območju parcel, ki so predmet te pripombe,

načrtovana po zahodni (desni) strani obstoječega prenosnega plinovoda R25A.

Z gradnjo novega plinovoda se pogoji za gradnjo na teh zemljiščih ne bodo spremenili, saj se varnostni pas novega plinovoda proti vzhodni strani ne širi preko varnostnega pasu obstoječega plinovoda.

Po sedanjem pravilniku veljaven Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar je gradnja stanovanjskih objektov mogoča na oddaljenosti 20 m od obstoječega plinovoda. Na obstoječih objektih so dovoljene adaptacije in gradnja prizidkov, ki pa morajo ostati na enaki oddaljenosti od plinovoda, kot je objekt, h kateremu se prizidek gradi.

Pripomba št. 23

Kakšni so potrebni odmiki objektov od plinovoda in kakšni so pogoji gradnje v bližini plinovoda? (Mojca Štraus)

Stališče

Omejitve rabe prostora ob plinovodu so opredeljene po posameznih pasovih v Pravilniku o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar in so naslednje:

Nadzorovani pas plinovoda je 100m širok pas na vsako stran plinovoda, v katerem ima upravljavec plinovoda pravico nadzirati dejavnost uporabnikov prostora in drugih oseb ter načrtovanje in graditev objektov. Za vse posege v prostor v tem pasu upravljavec plinovoda izdaja soglasja.

Delovni pas poteka vzdolž trase plinovoda in se uporablja za gradnjo in za posege na plinovodu. Širina delovnega pasu se določi glede na imenski premer plinovoda, konfiguracijo terena, globino izkopa in predvideno mehanizacijo v projektu pred posegom v prostor. V našem primeru predvidevamo da bo ta pas širok 6m+10m.

Varnostni pas omogoča varno obratovanje plinovoda in sega 5m na vsako stran od osi plinovoda. V tem pasu ima upravljavec vedno pravico dostopa do plinovoda.

Pas z omejitvijo kmetijske dejavnosti sega 2,5 m na vsako stran od osi plinovoda. V njem je prepovedano saditi rastline, katerih korenine segajo globlje kot 1m, obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m in postavljati opore, namenjene kmetijstvu in sadjarstvu.

Gradnja stanovanjskih objektov je dovoljena zunaj varnostnega odmika, ki za plinovod premera 400 mm in tlak 70 bar znaša 33 m, upravljavec plinovoda pa mora za vse posege in gradnje izdati soglasje za gradnjo objekta. Znotraj tega odmika je gradnja

stanovanjskih objektov dovoljena le v primeru izvedbe plinovoda s povečano varnostjo.

Za druge objekte, kot so skednji, skladišča, bivalni prostori živali, rastlinjaki in podobno, kjer se ljudje ne zadržujejo pogosto ali dalj časa, je varnostni odmik 5m.

Občina Trbovlje

Pripombe, ki se nanašajo na omejitve gradnje in poškodbe na objektih ter na omejitve rabe prostora ob plinovodu

Pripomba št. 24

Koliko stran od obstoječega plinovoda bo potekal nov plinovod? (Rudi Žagar)

Stališče

Plinovod R25A/1 se na delu trase, ki poteka vzporedno z obstoječim plinovodom R25A, praviloma položi v oddaljenosti ca 5 m od obstoječega plinovoda. V odvisnosti in z upoštevanjem prostorskih možnosti, konfiguracije terena, geoloških razmer, tehnične zahtevnosti, poselitve ter infrastrukturnih objektov in naprav, se odmiki izjemoma izvedejo v večji razdalji.

Pripomba št. 25

Kolikšno je eksplozijsko polje v primeru nesreče na plinovodu? (Rudi Žagar)

Stališče

Po statističnih analizah nezgodnih dogodkov na plinovodih več kot polovico poškodb, ki imajo za posledico puščanje oziroma uhajanje plina, povzročijo tretje osebe zaradi nenadzorovanih in nestrokovno opravljenih zemeljskih del ob plinovodu. Večini teh poškodb tudi ne sledi istočasno še vžig plina in eksplozija. Skladno z načrtom zaščite in reševanja se mora območje, kjer se odkrije uhajanje plina zavarovati tako, da do kasnejšega vžiga ne pride.

Zaradi redkega pojava takšnega dogodka (na prenosnem omrežju v RS ga še ni bilo) se za podrobne statistične analize nesrečnih dogodkov na prenosnih plinovodih uporablja evropska statistika EGIG (European Gas pipeline Incident data Group – evropsko plinovodno združenje za analizo nevarnih dogodkov), ki upošteva dogodke na plinovodih glede na njihovo dimenzijo. Za plinovodu R25A/1 enakovreden plinovod je statistična verjetnost, da se najtežja poškodba plinovoda s hkratnim vžigom uhajajočega plina lahko zgodi enkrat na ca 25.000 do 59.000 let.

Obseg posledic vžiga iz poškodovanega plinovoda uhajajočega plina tudi ni enoznačno določen, saj je v veliki meri odvisen od lokalnih

razmer okoliškega terena, globine vkopa, vrste zemljine, načina nastanka poškodbe itd.

Popolne varnosti na plinovodih ni mogoče zagotavljati, zato se z analizo tveganja vpliva plinovoda na posamezen objekt v njegovi bližini glede na dimenzijo in tlak v plinovodu lahko določi varnostni odmik, kjer je tveganje za posameznika dopustno in sprejemljivo. Stopnja tveganja je mednarodno sprejeta vrednost in je zajeta tudi v zakonodaji RS, ki odmike predpisuje.

V okviru svoje aktivne vloge na področju zaščite in reševanja družba Geoplin plinovodi zagotavlja periodično izdelavo študij ogroženosti prenosnega plinovodnega omrežja. Namenjene so predvsem za izobraževanje in usposabljanje ekip za zaščito in reševanje, da zaradi nepoučenosti z njihovim morebitnim neustreznim ravnanjem med interveniranjem ne bi prišlo do dodatnih posledic nesreče. Študija se izdelava vsakokrat za celotno slovensko prenosno omrežje, v njej pa se upoštevajo tako novo zgrajeni plinovodi kot tudi vsi posegi na prenosnih plinovodih, ki vplivajo na njihovo varnost.

Pripomba št. 26

Na območju centralne čistilne naprave naj se gradnja plinovoda prilagodi gradnji Centralne čistilne naprave in ne obratno. (Ines Kropivšek - predstavnica Občine Trbovlje)

Stališče

Na območju čistilne naprave Trbovlje je v območju državnega prostorskega načrta dovoljena izvedba zunanje ureditve terena ter ureditve za potrebe gradnje čistilne naprave. Vse ureditve v pasu 5 m levo in desno od osi plinovoda ne smejo vsebovati podzemnih nosilnih elementov – temeljev. Vse ureditve morajo biti zasnovane tako, da se jih v primeru potrebe zaradi vzdrževanja in obnove plinovoda odstrani na preprost način. V času gradnje plinovoda je v območju delovnega pasu predpisana omejena raba zaradi ureditve gradbišča in dostopne poti. Ker je bila projektna dokumentacija čistilne naprave izdelana v skladu s pogoji upravljavca plinovoda, v katerih je bila upoštevana tudi trasa vzporednega plinovoda, se pričakuje, da posebno prilagajanje samim objektom čistilne naprave pri gradnji plinovoda ne bo potrebno.

Pripombe, ki se nanašajo na posege in škode na objektih in javni infrastrukturi v času gradnje

Pripomba št. 27

Nekatere kategorizirane pa tudi nekategorizirane ceste in javne poti morda niso ustrezno grajene za prevoze težke gradbene mehanizacije in opreme. Opozarjamo, da je pred pričetkom gradnje pri upravljavcu javnih cest potrebno preveriti "nosilnost" cest in poti in, v kolikor bo to potrebno, ceste in poti predhodno utrditi, da ne bo prihajalo do porušitev in poškodb cestišč, kar bi onemogočalo normalno uporabo cest in poti tudi vsem ostalim udeležencem v prometu. Predlagamo, da se pred pričetkom del z upravljavcem cest in poti opravi ogled in izdelava zapisnik o stanju cestišč pred uporabo. Med gradnjo je na vseh cestah in poteh potrebno zagotoviti stalno prevoznost, po gradnji pa ceste in morebitne poškodbe cestišča ustrezno sanirati. (Ines Kropivšek - predstavnica Občine Trbovlje)

Stališče

Investitor je v skladu z veljavno zakonodajo in v skladu s splošnimi načeli obligacijskega prava dolžan ob zaključku del (gradnja plinovoda) zagotoviti odpravo vseh med gradnjo nastalih poškodb tako na javni infrastrukturi kakor na objektih in nepremičninah tretjih oseb.

Investitor od izvajalcev v pogodbah zahteva, da pred pričetkom gradnje in ves čas gradnje kontaktirajo z upravljavci lokalnih cest zaradi zagotovitve prevoznosti in zaradi pogojev uporabe lokalnih cest in poti, kakor tudi zaradi ugotavljanja stanja le teh pred in po končani gradnji

Pripomba št. 28

Občina Trbovlje je v letu 2008 evidentirala vode in objekte gospodarske javne infrastrukture in ažurirala katastre gospodarske javne infrastrukture, vendar zlasti na območjih izven naselij obstaja večja verjetnost, da določeni vodi niso evidentirani in vključeni v katastre. Opozarjamo, da je pred gradnjo potrebno preveriti lokacijo objektov in vodov gospodarske javne infrastrukture in vsa križanja izvesti skladno z zakonodajo. (Ines Kropivšek - predstavnica Občine Trbovlje)

Stališče

V fazi izdelave projektov mora projektant pridobiti čim bolj podrobne podatke o poteku vseh komunalnih vodov (podzemnih in nadzemnih) in jih vnesti v projekt. Če podatkov ni, se o tem opozori izvajalca, da pri izvedbi z ustreznim pristopom zagotovi, da so možnosti poškodb čim manjše, če pa do teh vseeno pride, se mora zagotoviti čimprejšnjo sanacijo.

Pripombe, ki se nanašajo na premoženjsko pravno in splošno problematiko

Pripomba št. 29

Ali se po vgradnji plinovoda vzpostavi brežina v prvotno stanje? Po gradnji obstoječega plinovoda je bilo namreč stanje na terenu katastrofalno, ostalo je veliko kamenja. (Rudi Žagar)

Stališče

Investitor se v pogodbi o služnosti plinovoda zaveže zemljišče vzpostaviti, v okviru možnosti, v prvotno stanje. Tudi sicer pa bo investitor za izvajanje vseh del za izgradnjo plinovoda sklepal pogodbe z izvajalci in jih k vzpostavitvi v prvotno/dogovorjeno stanje zavezal s pogodbo ter nad izvajanjem del vršil strokovni nadzor v skladu z določili ZGO-1 ter s svojimi strokovnjaki tudi dodaten super nadzori.

Pripomba št. 30

Kdaj je predviden začetek gradnje? (Rudi Žagar)

Stališče

Natančen datum začetka gradnje je odvisen od izgradnje plinovoda od državne meje z Avstrijo pri Ceršaku do Trojan ter od načrtovane priključitve Plinsko parne elektrarne Trbovlje na plinovodno omrežje. Po okvirnem terminskem planu investitorja družbe Geoplin plinovodi je gradnja prenosnega plinovoda R25A/1 predvidena v letih 2011 in 2012

Pripomba št. 31

Kako se bo pripeljalo mehanizacijo na mesto gradnje? Kako bodo sanirane ceste, ki bodo zaradi prevoza mehanizacije poškodovane? (Rudi Žagar)

Stališče

Praviloma se dostopnost do trase plinovoda zagotavlja z vzdolžnimi prevozi po trasi. Za potrebe gradnje se na nekaterih lokacijah uredi dostopne poti do trase plinovoda. Dostopne poti predstavljajo navezave na obstoječe javne ceste ali poti v javni rabi.

Vse dostopne poti so začasnega značaja samo za čas gradnje oz. čas vzdrževanja. Začasne dostopne poti do gradbišč morajo biti locirane in urejene tako, da bodo v čim manjši meri prizadeti elementi cest, bivalno okolje, naravno okolje in obstoječe ureditve. Dostopne poti se ustrezno razširi in po potrebi utrdi. Po končanju del se vse naknadne ureditve odstranijo, poti pa povrnejo v prvotno stanje. Dovoze in priključke na javne ceste se izvede tako, da se ne ovira prometa.

V kolikor je treba med gradnjo izvesti dodatnečasne dostopne poti do gradbišča, je treba pridobiti soglasje lastnikov zemljišča in upoštevati trenutno rabo prizadetega in sosednjih zemljišč.

Pripomba št. 32

Kdaj bomo lastniki zemljišč podpisali služnost in kdaj podali soglasje **izvajalcu**, da so dela opravljena in zemljišče sanirano v prvotno stanje? (Rudi Žagar)

Stališče

Služnostne pogodbe, s katerimi si investitor pridobi tako imenovano "pravico graditi" morajo biti sklenjene pred izdajo gradbenega dovoljenja. Na tem projektu se bo sklepanje izvajalo po sprejemu Uredbe o DPN, predvidoma v letih 2010 in 2011.

Po končani gradnji izvajalec od lastnikov pridobi podpisane izjave – listine, s katerimi lastniki zemljišč izrecno izjavijo, da je zemljišče kvalitetno vzpostavljeno v prvotno stanje, in da do izvajalca ali do investitorja nimajo več nobenih odškodninskih zahtevkov.

Občina Hrastnik

Pripomba št. 33

V dokumentaciji je napačno navedeno, da prenosni plinovod prečka med drugimi tudi občinski lokalni cesti Prapretno – Nasipi in Hrastnik – Draga. Po odloku o kategorizaciji občinskih cest v občini Hrastnik sta to javni poti in sicer: JP 623640 Cesta Hrastnik – Draga in JP 623140 Prapretno – Nasipi. (Marija Sajovic - predstavnica Občine Hrastnik)

Stališče

Pripomba se upošteva.

Pripombe, ki se nanašajo na posege in škode na objektih in javni infrastrukturi v času gradnje

Pripomba št. 34

SOČP Prapretno – predvidena je razširitev obstoječega platoja z dim. 7,0 x 9,2 m na dim. 24,0 x 15,6 m. Iz dokumentacije je razvidno, da bo predvideni plato posegal tudi na območje, preko katerega poteka obstoječe javno vodovodno omrežje Občine Hrastnik za oskrbo prebivalcev s pitno vodo. Potrebno je predvideti prestavitev vodovoda izven območja ureditve platoja SOČP, pri križanjih pa upoštevati veljavne predpise. (Marija Sajovic - predstavnica Občine Hrastnik)

Stališče

Pripomba se upošteva v postopku izdelave projektne dokumentacije PGD in PZI.

Pripomba št. 35

Koliko se lahko plinovod približa gospodarskim poslopijem in koliko ostalim objektom? (Marija Sajovic - predstavnica Občine Hrastnik)

Stališče

Omejitve rabe prostora ob plinovodu so opredeljene po posameznih pasovih v Pravilniku o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 bar in so naslednje:

Gradnja stanovanjskih objektov je dovoljena zunaj varnostnega odmika, ki za plinovod premera 400 mm in tlak 70 bar znaša 33 m, upravljavec plinovoda pa mora za vse posege in gradnje izdati soglasje za gradnjo objekta. Znotraj tega odmika je gradnja stanovanjskih objektov dovoljena le v primeru izvedbe plinovoda s povečano varnostjo.

Za druge objekte, kot so skednji, skladišča, bivalni prostori živali, rastlinjaki in podobno, kjer se ljudje ne zadržujejo pogosto ali dalj časa, je varnostni odmik 5m.

Pripombe, ki se nanašajo na plazovit teren

Pripomba št. 36

Predvidena trasa prenosnega plinovoda poteka preko plazovitega območja občine, kar je potrebno upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije. (Marija Sajovic - predstavnica Občine Hrastnik)

Stališče

Na geološko nestabilnih in labilnih območjih se dosledno upošteva navodila strokovnjakov za geologijo, geotehniko in geomehaniko za preprečevanje plazov in utrditev terena z ustreznim odvodom površinskih in globinskih voda ter z ukrepi gradbenega, biološkega in kemičnega utrjevanja.

Pripombe, ki se nanašajo na posege in škode na objektih in javni infrastrukturi v času gradnje

Pripomba št. 37

Upošteva naj se, da se na parceli št. 69 in 68/4 k.o. Izlake in neposredno na sami trasi prečkanja regionalne ceste nahaja komunalna infrastruktura (individualni vodovod, kanalizacija, TK kabli). (Irena in Marko Drašler)

Stališče

V fazi izdelave projektov bo projektant pridobil čim bolj podrobne podatke o poteku vseh komunalnih vodov (podzemnih in nadzemnih) in jih bo vnesel v projekt. Če podatkov ni, bo investitor o tem opozoril izvajalca, da pri izvedbi z ustreznim pristopom zagotovi, da so možnosti poškodb čim manjše, če pa do teh vseeno pride, se mora zagotoviti čimprejšnjo sanacijo.

Pripombe, ki se nanašajo na omejitve gradnje in poškodbe na objektih ter na omejitve rabe prostora ob plinovodu

Pripomba št. 38

Upošteva naj se možnost širitve oziroma dograditve obstoječega poslovnega objekta na parceli št. 69 in 68/4 k.o. Izlake, na kateri bo vkopan plinovod. (Irena in Marko Drašler)

Stališče

Na delih trase plinovoda R25A/1, ki poteka čez območja, na katerih se dalj časa zadržujejo ljudje in na delih trase, kjer je odmik od objektov manjši od zahtevanega varnostnega odmika, se za vsako območje ali objekt izdelava študija, katere sestavni del je analiza tveganj. Na podlagi rezultatov študije se na novem plinovodu izvede ustrezne ukrepe.

Poleg ureditev, načrtovanih s tem državnim prostorskim načrtom, so v skladu s predpisi, ki urejajo področje graditve objektov in v skladu s predpisi, ki urejajo področje plinovodov, ob pogoju, da ne onemogočajo ureditev po tem državnem prostorskem načrtu, dopustne:

rekonstrukcije obstoječih in gradnje novih linijskih infrastrukturnih objektov in prometne infrastrukture ter vodne ureditve oziroma ureditve vodotokov,

postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov, če so njihovi podzemni nosilni elementi (temelji, ipd.) oddaljeni od osi plinovoda vsaj 5 m.

Za vse posege je treba pridobiti soglasje lastnika oziroma upravljavca plinovodnega omrežja.

Pripombe, ki se nanašajo na omejitve rabe prostora ob plinovodu

Pripomba št. 39

Poseg na parc.št. 69 in 68/4 k.o. Izlake je zaradi omejenosti prostora in dejavnosti, ki se tu odvijajo, specifičen in bo prinesel nemalo težav v času gradnje, povezanih zlasti s pretrganjem vodov, deponiranjem velikih količin izkopane zemljine in glede na stisnjenost prostora nezmožnost izvajanja poslovne dejavnosti ob konkretnem posegu (vsa gradbena mehanizacija, zemljina, material... bo neposredno ob poslovnem objektu). Zato naj se

poslovne dejavnosti ob konkretnem posegu (vsa gradbena mehanizacija, zemljina, material... bo neposredno ob poslovnem objektu). Zato naj se ponovno preuči potek trase na tem območju, v kolikor pa bo ostala enaka, lastnika zahtevata individualen pristop pri urejanju medsebojnih razmerij. (Irena in Marko Drašler)

Pripomba št. 40

Gradnja na parceli št. 69 in 68/4 k.o. Izlake naj se terminsko prilagodi poslovnih dejavnosti oziroma naj se pravočasno obvesti lastnika, da se pripravi vse potrebno za začasno neobratovanje. (Irena in Marko Drašler)

Stališče

Na predmetni lokaciji trasa novega plinovoda prečka cesto Trojane-Zagorje in nato poteka preko navedenega parkirišča (parc. št. 69 k.o. Izlake). Prečkanje ceste in parkirišča bo projektirano in izvedeno z usmerjenim vrtanjem pod cesto in parkiriščem, tako da bo lokal v času gradnje plinovoda lahko normalno obratoval.

Z ustrezno ureditvijo površin nad obstoječim in novim - vzporednim plinovodom se bo ob trasi plinovoda lahko uredilo parkirne površine, vendar pod pogojem, da bo v primeru potrebnega posega zagotovljen neoviran dostop do plinovoda.

Razmerja med stvarnopravnimi upravičenci (torej lastniki nepremičnin in služnostnim upravičencem za plinovod), s katerimi se omejuje lastninska pravica, se vedno urejajo individualno s pogodbami o služnosti plinovoda.

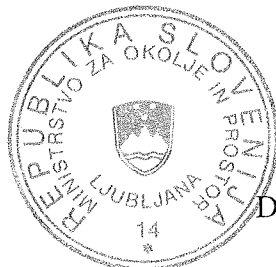
Pripombe, ki se nanašajo na premoženjsko pravno in splošno problematiko

Pripomba št. 41

Zahtevava popolno vzpostavitev prvotnega stanja. (Irena in Marko Drašler)

Stališče

Investitor se v pogodbi o služnosti plinovoda izrecno zaveže zemljišče vzpostaviti, v okviru možnosti, v prvotno stanje. Tudi sicer pa bo investitor za izvajanje vseh del za izgradnjo plinovoda sklepal pogodbe z izvajalci in jih k vzpostavitvi v prvotno/dogovorjeno stanje zavezal s pogodbo ter nad izvajanjem del vršil strokovni nadzor v skladu z določili ZGO-1 ter s svojimi strokovnjaki tudi dodaten super nadzor.



Dr. Mitja PAVLIHA
GENERALNI DIREKTOR
DIREKTORATA ZA PROSTOR